



# NO ENCUMBRANCES CERTIFICATE

## TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

This is to certify that there is NO ENCUMBRANCE/s on the land for the Project **SATYA APARTMENT** at Mouza - Subuddhipur, Holding No. 220, Ward No. 13 Of Under Baruipur Municipality, Ps - -Baruipur, Dist - South 24 Parganas, Pin - 700144, WB, India, as we have done Legal Searching, Court Searching and Due Diligences for the mentioned Parcel of Land and that the said property is not only free from all encumbrances but also free from charges, liens, lispences, claims, demands, attachments, Mortgages, vested whatsoever or howsoever in nature and the said property have got a clear, free and good marketable title.

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা, থানা ও গ্রাঃ ডিঃ এসঃ আরঃ অফিস বারুইপুর এলাকাধীন পরগনে মেদনমল্ল বারুইপুর পৌরসভার অন্তর্গত ১৩ নং ওয়ার্ড ভুক্ত হোল্ডিং নং ২২০ এর অধীন মদারাট রোড হইতে ভিতরে ১২ ফুট পাকা রাস্তা স্থীত মৌজা-সুরুদ্ধিপুর জে. এল নং ৩২, রেসা নং ৭০, তৌজি ২৬৬/২৬৭ আরঃ এসঃ ৮/১ এলঃ আরঃ ১৯২৬, ১৯২৭ নং খতিয়ান ভুক্ত আরঃ এসঃ ও এলঃ আরঃ ৬৬৮/১১৯২ নং দাগে বাস্তু ৫৩ শতক জমিজমাদির মধ্যে অত্র দলিলের সঙ্গীয় নক্সায় লাল রঙের রৈখা দ্বারা চিহ্নিত ও পরিবেষ্টিত ০৬ কাঠা ০২ ছটাক ০৮ বর্গফুট জমিজমা অত্র চুক্তিপত্রের বিষয় ভুক্ত সম্পত্তি হইতেছে।

চার চৌহদ্দি:

উত্তরে : দীপালি নন্দী ।

দক্ষিণে : বীরেন্দ্রনাথ দাস ।

পশ্চিমে : কমন রোড ও অনুপ দাস।

পূর্বে : দেবব্রত মারিক ।

-

**SANTANU PAUL** LLB, CS, Fin(M)

**ADVOCATE**

**Date: 06-02-2026**

**F/2006/2397/2025**